

# OPEN HOUSE!

7月28日(土)、29日(日)

AM10:00-PM6:00

設計事務所という選択。



一級建築士事務所

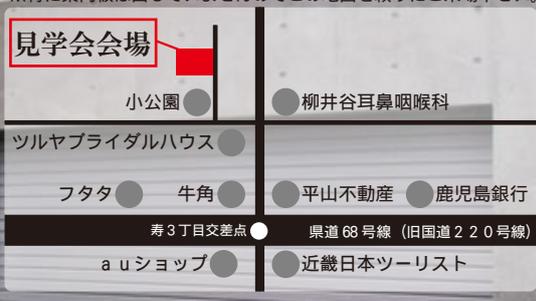
株式会社プラスディー設計室

<http://plus-d-p.com>



## 鉄筋コンクリート造 設計事務所による完全自由設計 住宅完成見学会

※特に案内板は出していませんのでこの地図を頼りにご来場下さい。



### 外殻の家

お施主様から要望されたのは、強固な構造物、長年に渡り資産価値の下がらない家。シンプルに仕上げながらも、デザインのかと技術でそれを解決しました。様々な工夫により質の良い鉄筋コンクリート住宅を木造並の低価格で実現しています。

耐久性・防火・防音・断熱に優れ、台風でも安心の強固なコンクリート躯体。  
吹き抜けを設け開放感のあるリビング。  
オーダーメイドのステンレスフレームキッチン。  
洋風バスを備えたタイル貼りのスタイリッシュバスルーム。  
香りと足触りの良い県産ヒノキの無垢フローリング。  
内外部共、次世代型塗料である断熱射熱塗料塗布。  
電動シャッターのガレージ。

設計事務所だからこそ実現できた家。  
そして小林建設の技術力によって実現した見事なコンクリート打放しと施工品質。  
家づくりをお考えの方はもちろん、建築関係者でも興味本位の方でもお気軽にお越し下さい。  
設計事務所に頼むという選択をぜひ体験してみてください。  
このような家づくりは決して特別なことではありません。



- 設計・監理 -

- 施工 -



一級建築士事務所  
株式会社プラスディー設計室

鹿児島県鹿屋市寿 4-5-6 TEL:0994-40-0571



小林建設 株式会社

鹿児島県鹿屋市新生町 3-18 TEL:0994-43-3315

### 参考価格

施工床面積あたりの建築工事費 49.6万円 / 坪 (税込)

建築工事費 ￥17,300,000  
設計監理費 ￥1,500,000 (構造設計料含む)  
総工費 ￥18,800,000 (税別: 1790万円)

※参考価格です。この建物の実際の価格ではありません。  
金額は敷地条件や仕様等により変わります。

構造 鉄筋コンクリート造 2階建て  
用途 専用住宅  
施工床面積 115.26㎡ (34.9坪)  
延床面積 104.4㎡ (31.6坪)  
建築面積 72.3㎡ (21.9坪)  
設計監理 株式会社プラスディー設計室  
施工 小林建設株式会社

見学会に関するお問い合わせ先

プラスディー設計室  
電話: 0994-40-0571 (エンジニアリング開発内)  
E-mail: info@plus-d-p.com